

Lotto 16- Comune di Vittorio Veneto via Zezzos, 9/B

CODICE UI 6092.0402.0206 - 15907

In località Ceneda a 1.5 km dalla piazza papa Giovanni Paolo I, appartamento quadrilocale posto al terzo piano con loggia e magazzino al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale. al limite del centro urbano, prospiciente le colline e vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 59.500 €

Locali: **ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, due camere doppie e bagno oltre a una loggia e un magazzino.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **12 su 2 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **96** piano 2°

Loggia superficie netta mq \approx **5** piano 2°

Magazzino superficie netta mq \approx **10** piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **centralizzato**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1966**

Note: **manut. straord., impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **600 €** annue (esclusa fornitura gas per riscaldamento)

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **5.950 €**

